

NACHHALTIGKEIT

GREENPROPERTY

Nachhaltigkeit aus Verantwortung.

Das erste Schweizer Gütesiegel für nachhaltige Immobilien setzt ein unübersehbares Zeichen für eine grünere Welt.

In Zeiten des zunehmenden Klimawandels und der globalen Ressourcenverknappung drängt der Begriff Nachhaltigkeit unaufhaltsam ins Bewusstsein. Wenn Wasser gerade zum wertvollsten Gut auf Erden wird und über vierzig Prozent des Energieverbrauchs in Heizwärme fließt, werden nachhaltiges Denken und Handeln zur Pflicht, vor allem im Immobilienbereich. Gerade Liegenschaften mit ihrer langen Lebensdauer sind prädestiniert für einen nachhaltigen Ansatz.

Energie- und Umweltüberlegungen sind für Mieterinnen und Mieter zunehmend wichtige Kriterien bei der Wahl ihrer Wohnung. Dieses Projekt entspricht solchen Erwartungen ideal, weil es die Anforderungen von greenproperty, dem neuen Gütesiegel für nachhaltige Immobilien, erfüllt.

Das Gütesiegel greenproperty versteht nachhaltiges Bauen als ein umfassendes System, in dessen Mittelpunkt der Mensch steht.

Rundherum gruppieren sich sowohl ökologische als auch ökonomische und soziale Aspekte der Nachhaltigkeit. Bewertet werden 35 Kriterien, welche in den fünf ausschlaggebenden Dimensionen zusammengefasst sind: Nutzung, Infrastruktur, Energie, Materialien und Lebenszyklus.

Differenzierter als bisherige Ratings der Schweiz ermöglicht greenproperty eine gesamtheitliche Beurteilung und Qualifizierung von Immobilien bezüglich Nachhaltigkeit.

Greenproperty sorgt mit seiner anspruchsvollen Bewertung für eine neue Ära der Nachhaltigkeit im schweizerischen Immobiliensektor und setzt ein unübersehbares Zeichen für eine ökologischere Welt.

Das Gütesiegel wurde vom Real Estate Asset Management der Credit Suisse in Zusammenarbeit mit dem Ingenieur- und Planungsbüro Amstein + Walthert entwickelt.

**green
property**

Gütesiegel für nachhaltige Immobilien
Eine Initiative der Credit Suisse